

SITUAZIONE URBANISTICA

- Concessione edilizia n. 2213 del 25/09/81;
- Concessione edilizia n. 2683 del 10/12/82;
- Concessione edilizia in sanatoria n. 5525 rilasciata il 28/11/86 su opere eseguite nel 1982 in parziale difformità alle C.E. 2213/81 e 2683/82, riguardanti: cambio d'uso dei locali ad uso soffitta in locali per albergo, sup. netta mq 84,19; esecuzione di locale cucina tra due corpi di fabbrica per mq 8,00; cambio d'uso da abitazione e locali agricoli in locali ad uso albergo per mq 1333,11 e commercio per mq 172,26; modifiche nell'area cortilizia;
- ultima Autorizzazione all'abitabilità provvisoria (dal 17/10/87 al 31/12/90) relativa alle C.E. 5525/86;
- Concessione edilizia n. 5669-2430 del 15/5/87 per costruzione Piscina, bar e discoteca all'aperto;
- Concessione edilizia n. 3270/87-UT per lavori di Variante alla C.E. 5669-2430 rilasciata il 30/06/88 per la realizzazione in ampliamento all'esistente struttura ricettiva di un complesso di opere costituite da bar, piscina all'aperto, discoteca all'aperto e relativi accessori;
- Autorizzazione all'abitabilità relativa alle C.E. 5669-2430 del 15/5/87 e C.E. 5669-2430 rilasciata il 30/06/88 del 6/7/88;
- Concessione edilizia n. 92 del 30/09/1991 per ampliamento locali di servizio relativi al complesso turistico ricettivo denominato "Capo Sivizzano" e precisamente nel fabbricato ad uso garage e magazzino per la costruzione di cucina e cella frigorifera tra due fabbricati;
- Comunicazione di inizio lavori ex art. 26 L. 47/85 presentato il 19/04/89 Prot. 1751 per apertura di finestra e lievi modifiche interne nella parte ad uso albergo;
- Concessione edilizia n. 166 del 19/12/89 per costruzione di edificio ad uso discoteca;
- Concessione edilizia n. 70 rilasciata il 15/5/90 in Variante alla C. E. 166 del 19/12/89 per costruzione di edificio ad uso discoteca in ampliamento ai fabbricati esistenti;
- Autorizzazione all'abitabilità provvisoria relativa alle C.E. 166 del 19/12/89 e C.E. 70 rilasciata il 15/5/90 del 23/05/90;

- Autorizzazione n. 5 del 28/7/94 per installazione di cappottine di copertura tra ingresso e discoteca;
- Comunicazione di inizio lavori ex art. 26 L. 47/85 presentato il 10/02/94 Prot. 2801 per nuova distribuzione interna dei locali ad uso magazzino alimentare per ricavarvi spogliatoi per il personale;
- Comunicazione di inizio lavori ex art. 26 L. 47/85 , presentato il 22/11/94 Prot. 23.532 per realizzazione di adeguati servizi igienici nella discoteca;
- Concessione edilizia n. 33-95 rilasciata il 14/06/96 per realizzazione di accessi ai servizi igienici retrostanti la cabina disc-jockey della discoteca.
- Concessione edilizia n. 45-94 rilasciata il 14/06/96 per chiusura del percorso coperto di collegamento tra ingresso e discoteca.
- C.E. 43/99 rilasciata il 05/06/1999 per modifiche alla zona pub.
- Concessione edilizia n. 286/99 rilasciata il 23/12/1999 in Variante alla C.E. 43/99 rilasciata il 05/06/1999 per la sistemazione di cucina e dei locali di servizio al ristorante;
- Non sono state rilevate difformità rispetto ai titoli edilizi rilasciati.